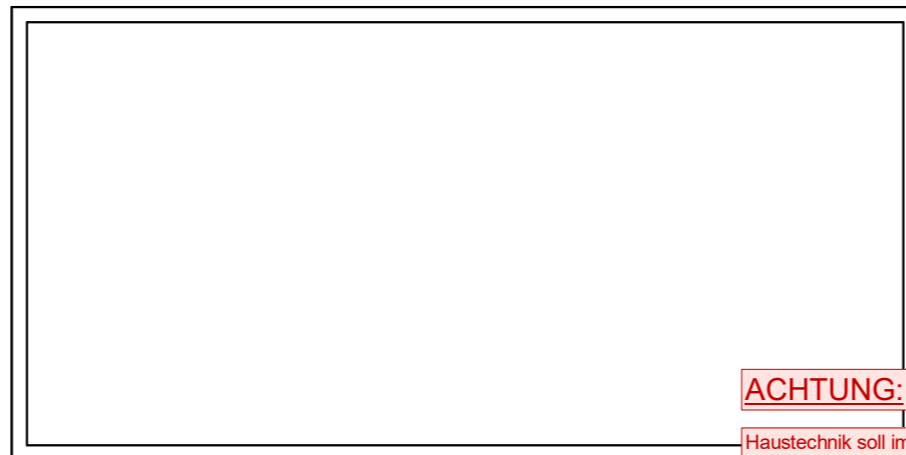


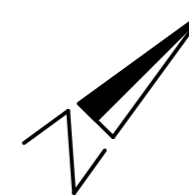
Achtung:
Lichtschacht +
Fenster
Sondermaß!

Achtung:
Lichtschacht +
Fenster
Sondermaß!



ACHTUNG: Haus soll in Kroatien erbaut werden!

Haustechnik soll im externen Pool-Haus untergebracht werden!



Brüstungswand H = 120cm (FFB)
Brüstungswand H = 90cm (FFB)

Dies ist ein reiner Vorentwurf.
Es lag uns während der Planung
kein Lageplan vom Vermesser,
mit den genauen Abmessungen
und Höhen des Grundstücks vor.
Daher kann sich das Haus in Form
und Gestaltung nachträglich ändern.

SOUTERRAIN

Bauvorh.: Errichtung eines Ferienhauses

Bauherr: Larah Land TGR GmbH
Thomas Geissler
Birkenweg 5
D-72829 Engstingen

Bauort: HR-23251 Kolan

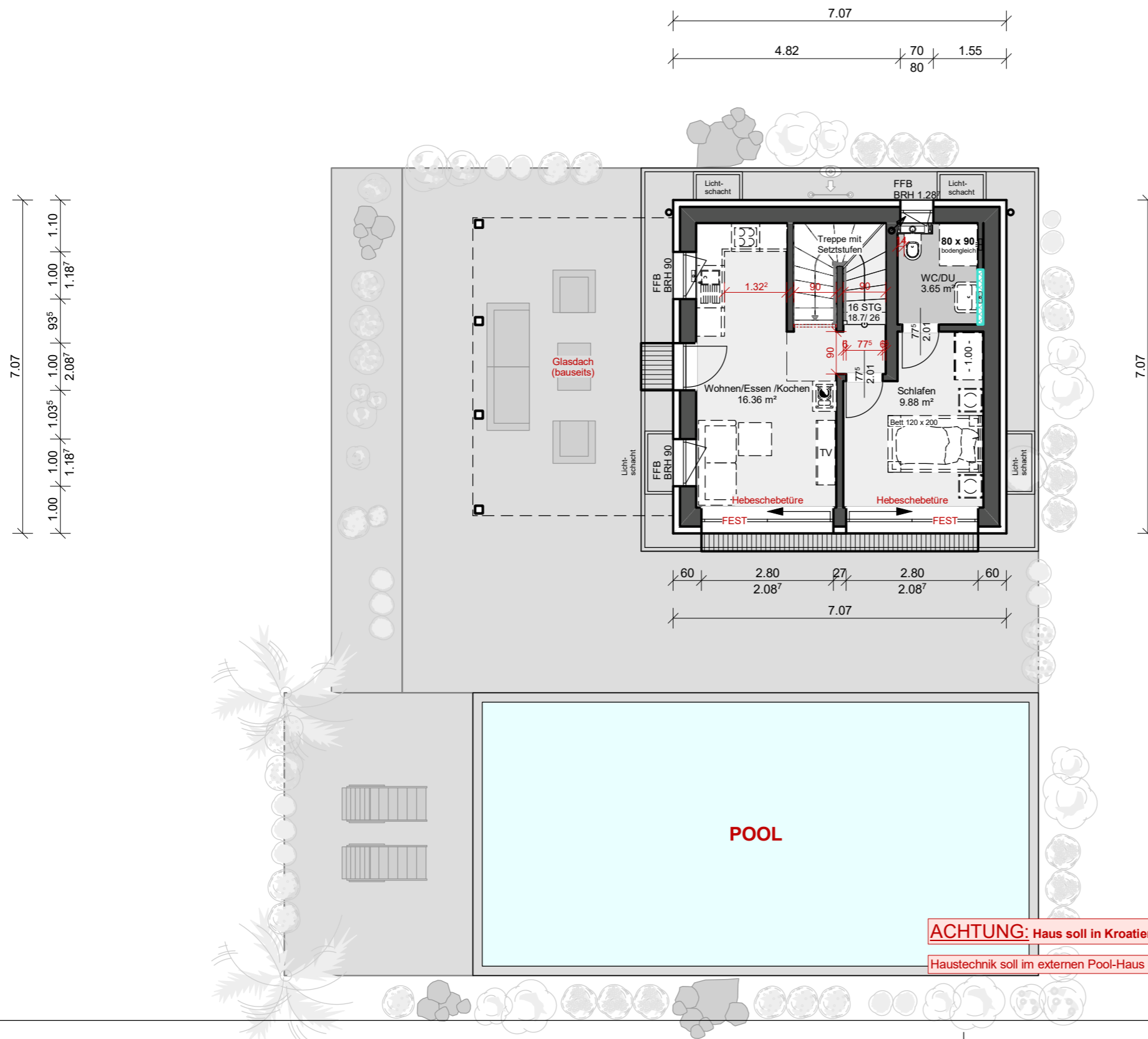
Maßstab: 1:100

gezeichnet:FS

Datum: 17.06.2026

Der vorliegende Entwurf beruht auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt worden. Eine endgültige Prüfung, ob der Entwurf planungsrechtlich Bestand hat, erfolgt im Rahmen der Bauantragsbearbeitung. Eventuell notwendige Veränderungen gehen nicht zu Lasten der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH und darf ohne die Zustimmung der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden.



ERDGESCHOSS

Bauvorh.: Errichtung eines Ferienhauses

Bauherr: Larah Land TGR GmbH
 Thomas Geissler
 Birkenweg 5
 D-72829 Engstingen

Bauort: HR-23251 Kolan

Maßstab: 1:100

gezeichnet:FS

Datum: 17.06.2026

- Brüstungswand H = 120cm (FFB)
- Brüstungswand H = 90cm (FFB)

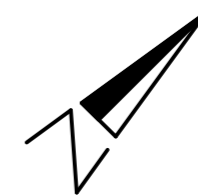
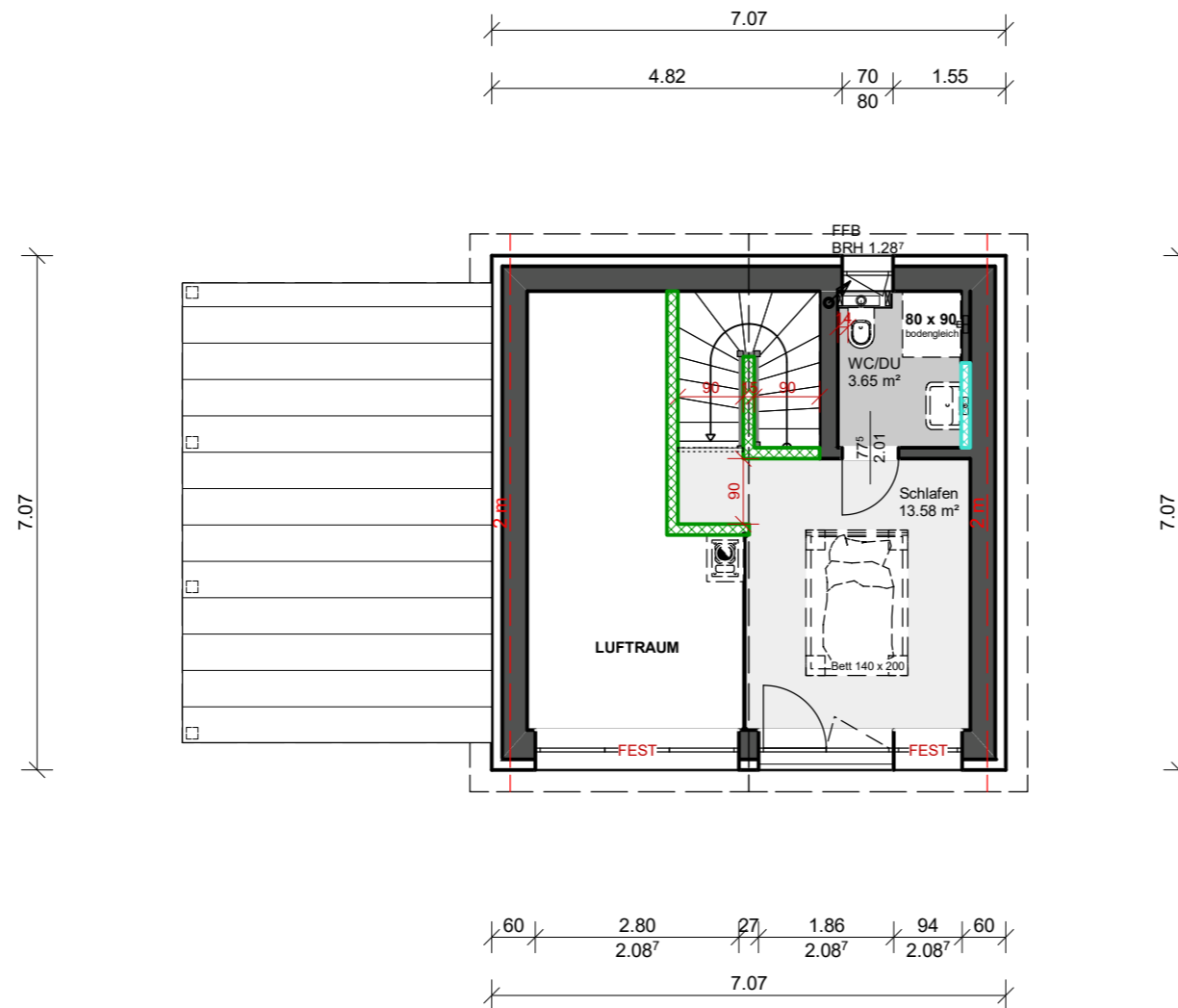
Dies ist ein reiner Vorentwurf.
 Es lag uns während der Planung kein Lageplan vom Vermesser, mit den genauen Abmessungen und Höhen des Grundstücks vor. Daher kann sich das Haus in Form und Gestaltung nachträglich ändern.

ACHTUNG: Haus soll in Kroatien erbaut werden!

Haustechnik soll im externen Pool-Haus untergebracht werden!

Der vorliegende Entwurf beruht auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt worden. Eine endgültige Prüfung, ob der Entwurf planungsrechtlich Bestand hat, erfolgt im Rahmen der Bauantragsbearbeitung. Eventuell notwendige Veränderungen gehen nicht zu Lasten der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH und darf ohne die Zustimmung der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden.



- Brüstungswand H = 120cm (FFB)
- Brüstungswand H = 90cm (FFB)

Dies ist ein reiner Vorentwurf.
 Es lag uns während der Planung kein Lageplan vom Vermesser, mit den genauen Abmessungen und Höhen des Grundstücks vor. Daher kann sich das Haus in Form und Gestaltung nachträglich ändern.

ACHTUNG: Haus soll in Kroatien erbaut werden!

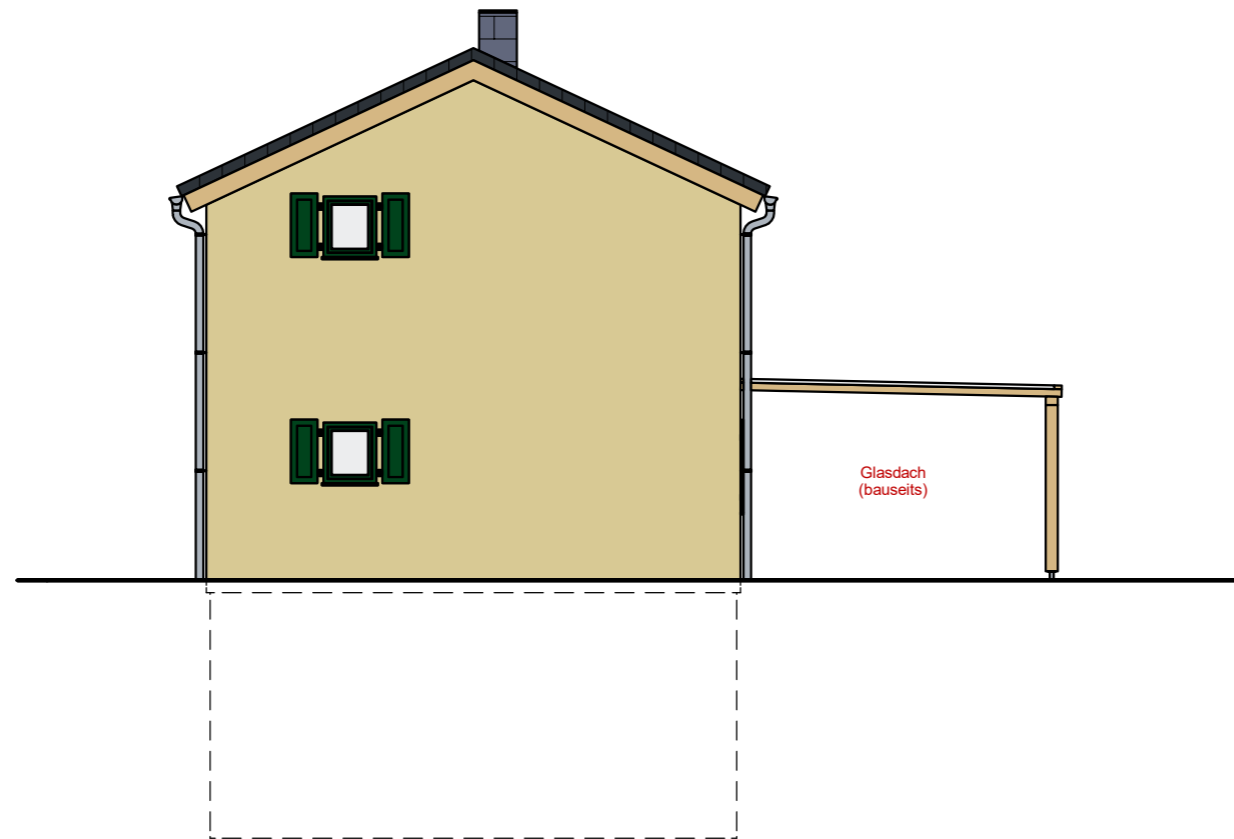
Haustechnik soll im externen Pool-Haus untergebracht werden!

DACHGESCHOSS

Bauvorh.: Errichtung eines Ferienhauses
 Bauherr: Larah Land TGR GmbH
 Thomas Geissler
 Birkenweg 5
 D-72829 Engstingen
 Bauort: HR-23251 Kolan
 Maßstab: 1:100

gezeichnet:FS Datum: 17.06.2026

Der vorliegende Entwurf beruht auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt worden. Eine endgültige Prüfung, ob der Entwurf planungsrechtlich Bestand hat, erfolgt im Rahmen der Bauantragsbearbeitung. Eventuell notwendige Veränderungen gehen nicht zu Lasten der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH.
 Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH und darf ohne die Zustimmung der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden.



NORD-WEST-ANSICHT

Bauvorh.: Errichtung eines Ferienhauses

Bauherr: Larah Land TGR GmbH
Thomas Geissler
Birkenweg 5
D-72829 Engstingen

Bauort: HR-23251 Kolan

Maßstab: 1:100

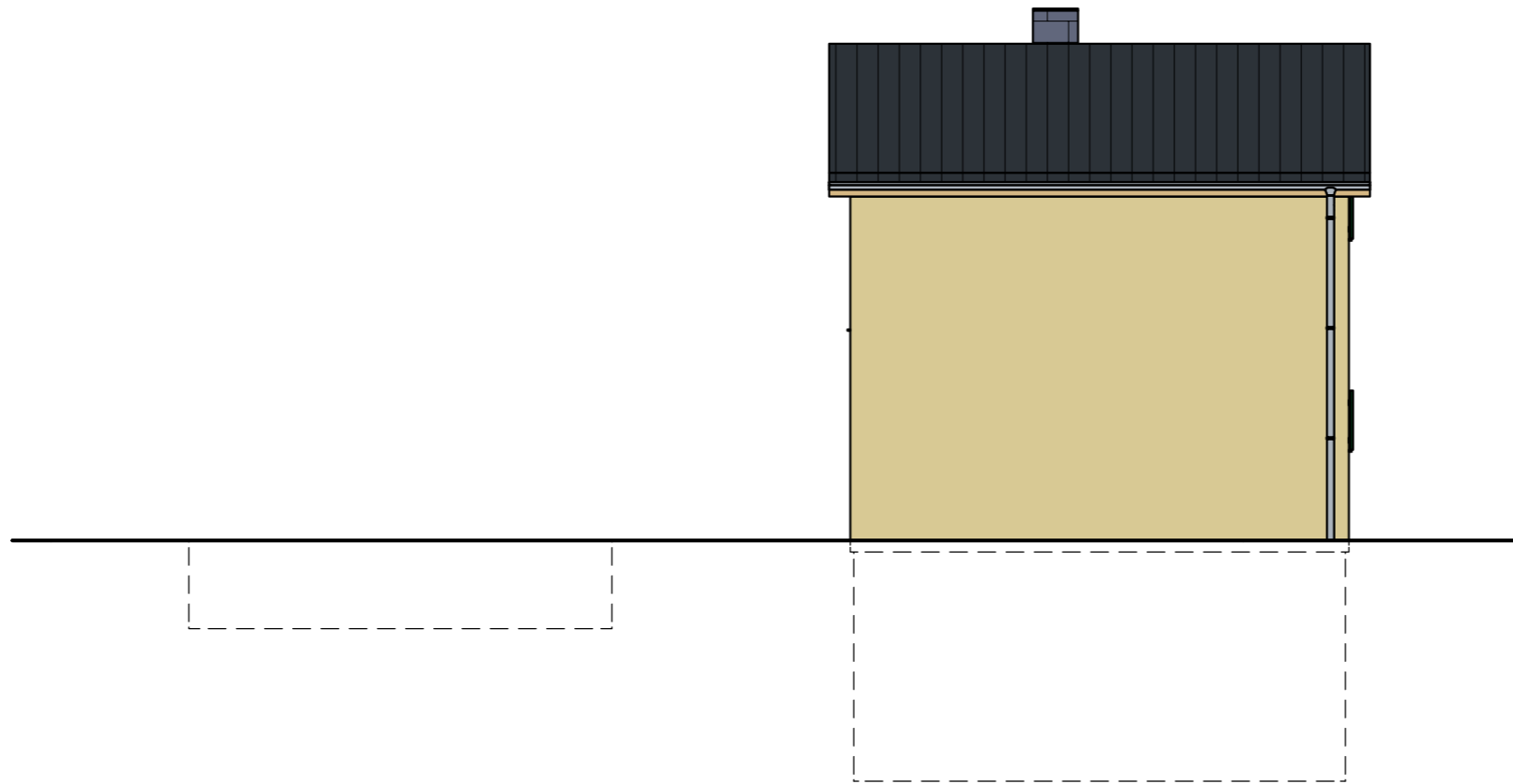
gezeichnet:FS

Datum: 17.06.2026

Dies ist ein reiner Vorentwurf.
Es lag uns während der Planung
kein Lageplan vom Vermesser,
mit den genauen Abmessungen
und Höhen des Grundstücks vor.
Daher kann sich das Haus in Form
und Gestaltung nachträglich ändern.

Der vorliegende Entwurf beruht auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt worden. Eine endgültige Prüfung, ob der Entwurf planungsrechtlich Bestand hat, erfolgt im Rahmen der Bauantragsbearbeitung. Eventuell notwendige Veränderungen gehen nicht zu Lasten der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH und darf ohne die Zustimmung der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden.



NORD-OST-ANSICHT

Bauvorh.: Errichtung eines Ferienhauses

Bauherr: Larah Land TGR GmbH
Thomas Geissler
Birkenweg 5
D-72829 Engstingen

Bauort: HR-23251 Kolan

Maßstab: 1:100

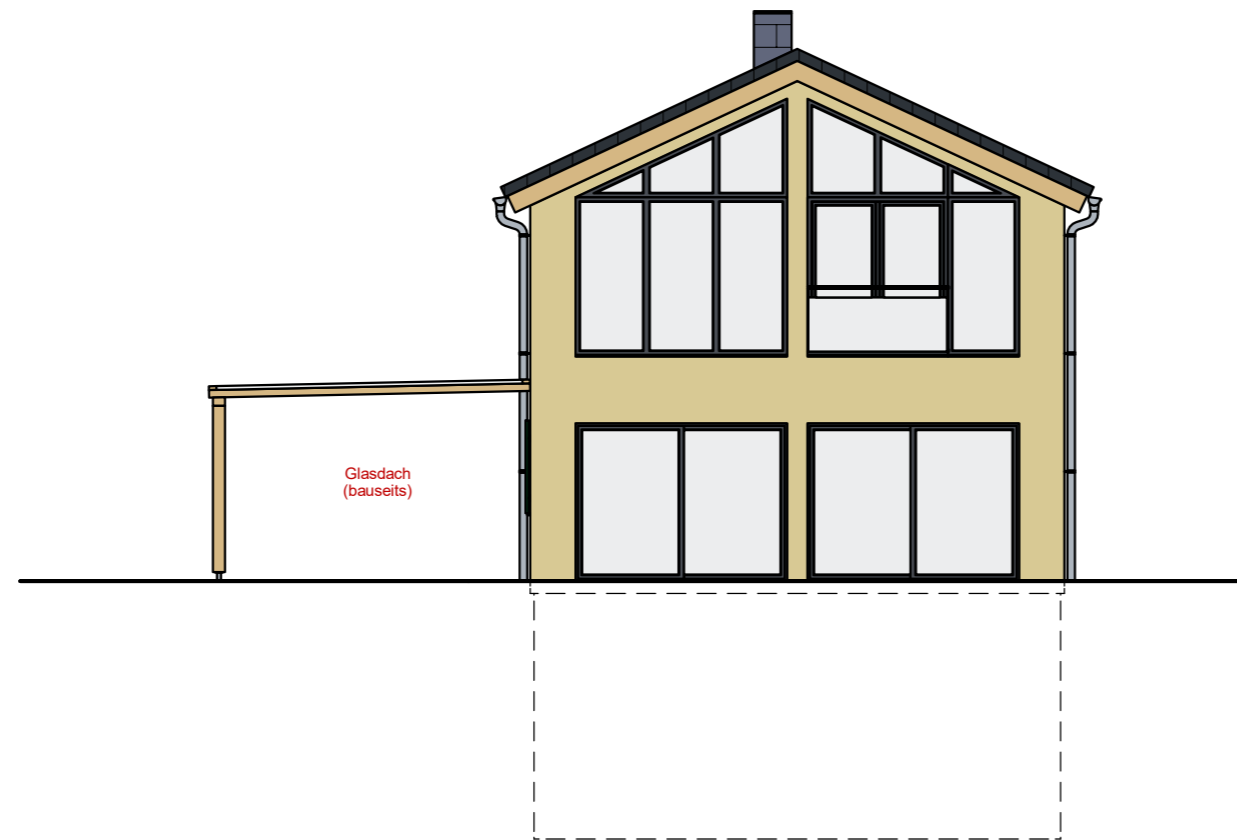
gezeichnet:FS

Datum: 17.06.2026

Dies ist ein reiner Vorentwurf.
Es lag uns während der Planung
kein Lageplan vom Vermesser,
mit den genauen Abmessungen
und Höhen des Grundstücks vor.
Daher kann sich das Haus in Form
und Gestaltung nachträglich ändern.

Der vorliegende Entwurf beruht auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt worden. Eine endgültige Prüfung, ob der Entwurf planungsrechtlich Bestand hat, erfolgt im Rahmen der Bauantragsbearbeitung. Eventuell notwendige Veränderungen gehen nicht zu Lasten der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH und darf ohne die Zustimmung der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden.



SÜD-OST-ANSICHT

Bauvorh.: Errichtung eines Ferienhauses

Bauherr: Larah Land TGR GmbH
Thomas Geissler
Birkenweg 5
D-72829 Engstingen

Bauort: HR-23251 Kolan

Maßstab: 1:100

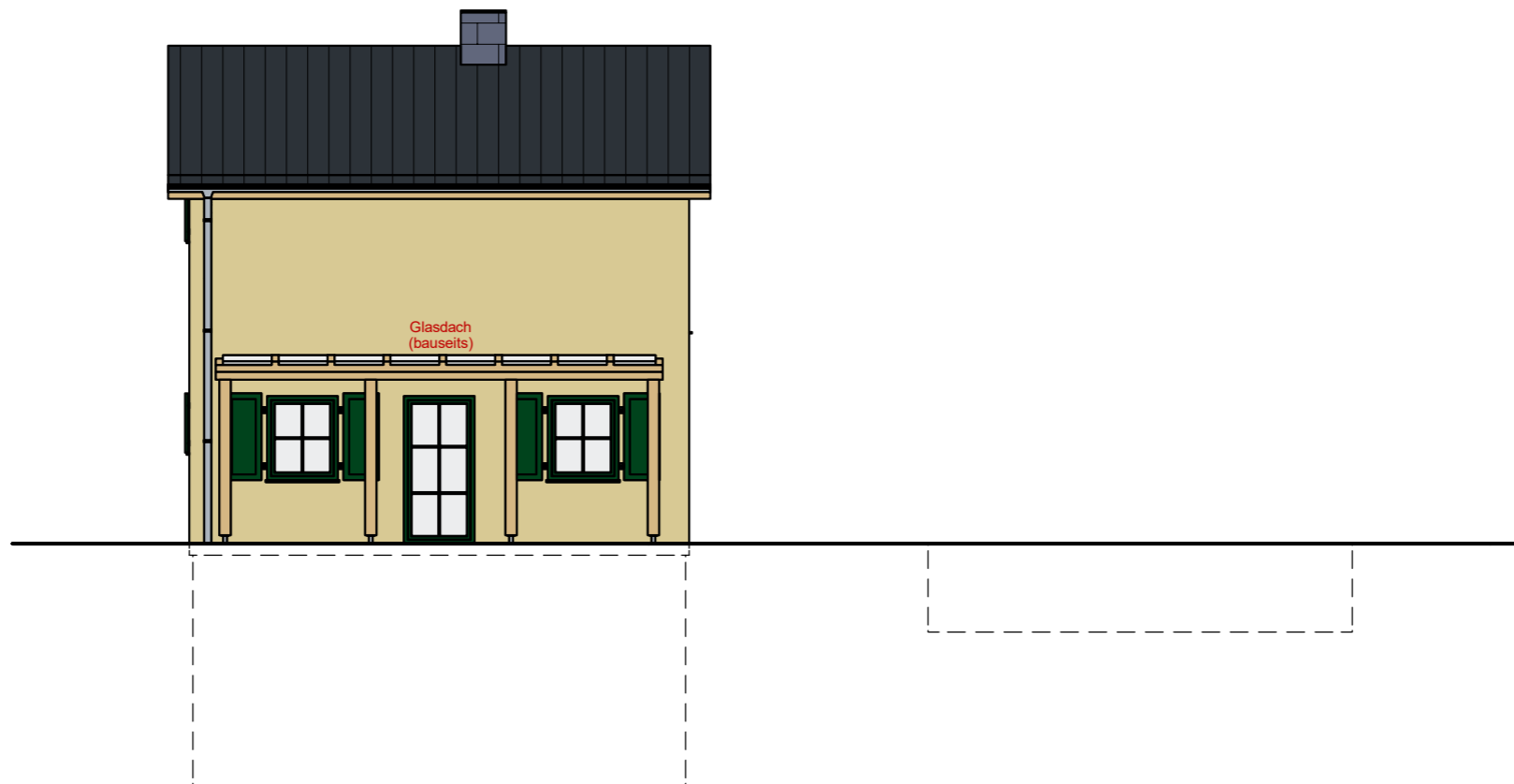
gezeichnet:FS

Datum: 17.06.2026

Dies ist ein reiner Vorentwurf.
Es lag uns während der Planung
kein Lageplan vom Vermesser,
mit den genauen Abmessungen
und Höhen des Grundstücks vor.
Daher kann sich das Haus in Form
und Gestaltung nachträglich ändern.

Der vorliegende Entwurf beruht auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt worden. Eine endgültige Prüfung, ob der Entwurf planungsrechtlich Bestand hat, erfolgt im Rahmen der Bauantragsbearbeitung. Eventuell notwendige Veränderungen gehen nicht zu Lasten der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH und darf ohne die Zustimmung der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden.



SÜD-WEST-ANSICHT

Bauvorh.: Errichtung eines Ferienhauses

Bauherr: Larah Land TGR GmbH
Thomas Geissler
Birkenweg 5
D-72829 Engstingen

Bauort: HR-23251 Kolan

Maßstab: 1:100

gezeichnet:FS

Datum: 17.06.2026

Dies ist ein reiner Vorentwurf.
Es lag uns während der Planung
kein Lageplan vom Vermesser,
mit den genauen Abmessungen
und Höhen des Grundstücks vor.
Daher kann sich das Haus in Form
und Gestaltung nachträglich ändern.

Der vorliegende Entwurf beruht auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt worden. Eine endgültige Prüfung, ob der Entwurf planungsrechtlich Bestand hat, erfolgt im Rahmen der Bauantragsbearbeitung. Eventuell notwendige Veränderungen gehen nicht zu Lasten der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen ist Eigentum der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH und darf ohne die Zustimmung der Fa. Bündenbender Hausbau GmbH weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden.